Утверждён
Общим собранием участников
Протокол № 1 от 16 апреля 2012г.

_____ Н.А.Миронов

_____ П.А.Миронов

УСТАВ

ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Сетевая Компания «ИнТехСервис»

Город Киров, областной

2012 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Сетевая Компания "ИнТехСервис», сокращенное наименование ООО «СК "ИнТехСервис», именуемое в дальнейшем «Общество», создается для совместной хозяйственной деятельности его Учредителей.

1.2. Общество учреждено в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Общество руководствуется в своей деятельности Гражданским Кодексом РФ, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», действующим законодательством РФ, настоящим Уставом.

1.4. Учредителями Общества являются:
Миронов Никита Алексеевич,
Миронов Павел Алексеевич,

1.5. Местонахождение Общества: 610035, Российская Федерация, город Киров, областной, улица Чапаева, д.13.

2. ЦЕЛЬ СОЗДАНИЯ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

2.1. Основной целью деятельности Общества является получение прибыли.

2.2. Общество имеет гражданские права и гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральным законодательством, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

2.3. Общество осуществляет следующие основные виды деятельности:

– производство, предача и распределение электрической энергии;

– управление эксплуатацией жилого и нежилого фонда;

–производство отделочных работ

–чистка и уборка производственных и жилых помещений, оборудования и транспортных средств;

–уборка территории и аналогичная деятельность;

–иные виды деятельности, не запрещенные законодательством РФ.

Общество обладает универсальной правоспособностью, может заниматься любыми незапрещенными видами деятельности, в том числе прямо не предусмотренными Уставом.

3. ПРАВОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА.

3.1 Общество является юридическим лицом, и может иметь в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе.

3.2 Общество может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

3.3 Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

3.4 Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.

3.5 Общество вправе осуществлять все виды внешнеэкономической деятельности.

деятельности.

3.6 Общество может участвовать и создавать на территории Российской Федерации и за ее пределами коммерческие организации.

3.7 Общество вправе на добровольных началах участвовать в качестве члена в союзах, ассоциациях, а также быть членом других некоммерческих организаций, как на территории Российской Федерации, так и за ее пределами.

3.8 Общество может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации и за ее пределами. Филиалы и представительства осуществляют деятельность от имени Общества, которое несет ответственность за их деятельность. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами, наделяются Обществом имуществом и действуют в соответствии с Положениями о них. Имущество филиалов и представительств учитывается на их отдельном балансе и на балансе Общества.

4. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА

4.1. Уставный капитал Общества определяет минимальный размер имущества, гарантирующего интересы кредиторов.

4.2. Для обеспечения деятельности Общества образуется уставный капитал Общества в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей.

4.3. К моменту регистрации Общества уставный капитал Общества оплачен учредителями полностью.

4.4. Вкладом в уставный капитал Общества, вносимым Участниками или принимаемыми в Общество третьими лицами могут быть деньги, ценные бумаги, другие вещи или имущественные права, либо иные права, имеющие денежную оценку.

4.5. Денежная оценка не денежных вкладов в уставный капитал Общества утверждается решением общего собрания, принимаемым большинством Участников Общества.

4.6. Преимущественное право на приобретение дополнительной доли в уставном капитале имеют Участники пропорционально принадлежащей им в уставном капитале доле, если общее собрание Общества не примет иного решения.

4.7. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества, одному или нескольким Участникам Общества. Согласие других участников Общества или Общества на совершение такой сделки не требуется.

4.8. Продажа либо отчуждение иным образом доли или части доли в уставном капитале Общества третьим лицам допускается с согласия других участников Общества после предложения купить долю или часть доли другим участникам Общества с соблюдением требований, предусмотренных настоящим уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

4.9. При продаже доли или части доли с нарушением преимущественного права покупки, любой участник или участники Общества вправе в течение трех месяцев с момента, когда участник или участники Общества, узнали либо должны были узнать о таком нарушении, потребовать в судебном порядке перевода на них прав и обязанностей покупателя.

4.10. Уступка указанных преимущественных прав покупки доли или части доли в уставном капитале Общества не допускается.

4.11. Доля участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в части, в которой она оплачена.

4.12. Участник общества, намеренный продать свою долю или часть доли третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных участников Общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет оферты, адресованной

этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли считается полученной всеми участниками Общества в момент ее получения Обществом. Оферта считается неполученной, если в срок не позднее дня ее получения Обществом от участника Общества поступило извещение о ее отзыве.

4.13. Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом.

4.14. В случае если в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом участники Общества не воспользуются преимущественным правом покупки доли или части доли, предлагаемых для продажи, в том числе образующихся в результате использования преимущественного права покупки не всей доли или не всей части доли, либо отказа отдельных участников Общества от преимущественного права покупки доли или части доли, оставшиеся доля или часть доли могут быть проданы третьему лицу по цене, не ниже установленной в оферте для Общества и его участников, и на условиях, которые были сообщены Обществу и его участникам.

4.15. Согласие участников Общества на переход доли или части доли к третьему лицу считается полученным при условии, что всеми участниками Общества в течение тридцати дней со дня получения соответствующего обращения или оферты Обществом, в Общество представлены составленные в письменной форме заявления о согласии на отчуждение доли или части доли, либо в течение указанного срока не представлены составленные в письменной форме заявления о согласии приобрести долю или часть доли, либо в течение указанного срока не представлены составленные в письменной форме заявления об отказе дать согласие на отчуждение доли или части доли.

4.16. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли, подлежит обязательному нотариальному удостоверению, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ.

4.17. К приобретателю доли или части доли в уставном капитале Общества переходят все права и обязанности участника Общества, возникшие до уступки указанной доли или части доли, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ.

Участник, уступивший свою долю или часть доли в уставном капитале Общества, несет перед Обществом обязанность по внесению вклада в имущество, возникшую до уступки указанной доли или части доли, солидарно с ее приобретателем.

4.18. Преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества у участника прекращаются в день:

– представления составленного в письменной форме заявления об отказе от использования данного преимущественного права в порядке, предусмотренном настоящим пунктом;

– истечения срока использования данного преимущественного права.

Заявления участников Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли должны поступить в Общество до истечения срока осуществления указанного преимущественного права, установленного в соответствии с пунктом 4.13. настоящего устава.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА

5.1. Участники Общества вправе:

•Участвовать в управлении делами Общества, в порядке, установленном настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

•Получать информацию деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном порядке,

•Принимать участие в распределении прибыли,

•В любое время выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо

от согласия других его участников, или потребовать приобретения обществом доли в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»,

•Получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшееся после расчетов с кредиторами, или его стоимость.

5.2. Участники Общества обязаны:

•Оплачивать доли в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и учредительными документами общества.

•Не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества.

•Информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем имени, месте жительства, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале Общества. В случае непредставления участником Общества информации об изменении сведений о себе Общество не несет ответственность за причиненные в связи с этим убытки.

•Предоставлять Обществу информацию, необходимую для его успешной деятельности, и оказывать любое содействие Обществу в достижение его уставных целей.

6. *ПРИОБРЕТЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ ДОЛИ (ЧАСТИ ДОЛИ) В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА*

6.1. В случае если никто из Участников Общества не пожелал приобрести уступаемую Участником долю, и Участники не дали согласия на приобретение ее третьим лицом, Общество обязано приобрести по требованию Участника Общества принадлежащую ему долю (часть доли). При этом Общество обязано выплатить Участнику Общества действительную стоимость этой доли (части доли), которая определяется на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню обращения Участника с таким требованием, или с согласия Участника выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

6.2. Доля Участника Общества, который при создании Общества не внес в срок вклад в уставный капитал Общества в полном размере, переходит к Обществу. При этом Общество обязано выплатить Участнику действительную стоимость внесенной им части его доли или с согласия Участника выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

6.3. При отказе Участников или одного из участников Общества в согласии на переход доли Участника его наследнику или правопреемнику, доля переходит к Обществу. При этом Общество обязано выплатить наследникам умершего Участника или правопреемника реорганизованного юридического лица - Участника Общества действительную стоимость доли, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню смерти участника Общества или реорганизации, либо с согласия выдать им в натуре имущество такой же стоимости.

6.4. Общество обязано выплатить действительную стоимость доли (части доли) или выдать в натуре имущество такой же стоимости в течение одного года с момента перехода к Обществу доли (части доли).

Действительная стоимость доли (части доли) выплачивается за счет разницы между стоимостью чистых активов Общества и размером его уставного капитала. В случае, если такой разницы недостаточно, Общество обязано уменьшить свой уставный капитал на недостающую сумму.

6.5. Доли, принадлежащие Обществу, не учитываются при определении результатов голосования на Общем собрании участников, при распределении прибыли, а также имущества среди Участников в случае его ликвидации.

Доля, принадлежащая Обществу, в течение одного года со дня ее перехода к

обществу должна быть по решению Общего собрания Участников распределена между всеми Участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале либо продана всем или некоторым Участникам Общества и (или) третьим лицам и полностью оплачена. Нераспределенная или непроданная часть доли должна быть погашена с соответствующим уменьшением уставного капитала Общества.

7. ВЫХОД УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА

7.1. Участник Общества вправе в любое время выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо от согласия других Участников или Общества.

7.2. В случае выхода Участника из Общества его доля переходит к Обществу с момента подачи заявления о выходе. При этом Общество обязано выплатить Участнику, подавшему заявление о выходе из общества, действительную стоимость его доли, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из Общества, либо с согласия участника выдать ему в натуре имущество такой же стоимости, а в случае неполной оплаты его вклада в уставный капитал Общества - действительную стоимость части его доли, пропорциональной оплаченной части вклада.

7.3. Общество обязано выплатить Участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли или выдать ему в натуре имущество такой же стоимости в течение шести месяцев с момента окончания финансового года, в течение которого подано заявление о выходе из Общества.

7.4. Действительная стоимость доли Участника Общества выплачивается за счет разницы между стоимостью чистых активов Общества и размером уставного капитала. В случае, если такой разницы недостаточно для выплаты Участнику, подавшему заявление о выходе из Общества, действительной стоимости его доли, Общество обязано уменьшить свой уставный капитал на недостающую сумму.

7.5. Выход участников Общества из Общества, в результате которого в Обществе не остается ни одного участника не допускается.

7.6. Выход участника из Общества не освобождает его от обязанности перед Обществом по внесению вклада в имущество Общества, возникшей до подачи заявления о выходе.

8. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ ОБЩЕСТВА МЕЖДУ ЕГО УЧАСТНИКАМИ.

8.1. Общество вправе ежеквартально, принимать решение о распределении своей чистой прибыли между Участниками. Решение об определении части прибыли, распределяемой между Участниками, принимается общим собранием Участников.

8.2. Прибыль общества, предназначенная для распределения, распределяется пропорционально долям Участников в уставном капитале Общества.

8.3. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли между Участниками:

– до полной оплаты всего уставного каптала Общества,

–если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения.

–если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения.

– в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

9. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВОМ

9.1. Высшим органом управления Общества является общее собрание Участников, которое имеет исключительные полномочия по решению следующих вопросов:

1. изменение Устава Общества, изменение размера уставного капитала Общества;
2. избрание директора и досрочное прекращение его полномочий;
3. утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества;
4. решение о реорганизации или ликвидации Общества;
5. избрание ревизионной комиссии Общества;
6. утверждение порядка распределения чистой прибыли, порядка покрытия убытков, формирование и использование фондов, о распределении чистой прибыли между участниками;
7. приятие решения о приеме и исключении Участников Общества;
8. создание и утверждение учредительных документов представительств и филиалов общества;
9. иные вопросы.

9.2. Каждый участник Общества имеет на общем собрании участников Общества число голосов, пропорциональное его доле в уставном капитале Общества, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ.

9.3. Решение о реорганизации или ликвидации Общества должно быть принято единогласно всеми Участниками Общества.

9.4. Общие собрания могут быть как очередными так и внеочередными.

9.5. Внеочередные собрания собираются по требованию Участников.

9.6. Дата и место проведения общих собраний и повестка дня объявляются путем рассылки письменных сообщений всем Участникам Общества или путем опубликования объявления в средствах массовой информации не позднее, чем за 30 дней до даты проведения собрания.

9.7. Единоличным исполнительным органом Общества является директор Общества.

9.8. Директор избирается Общим собранием Участников Общества из числа Участников либо из числа третьих лиц.

9.9. Срок полномочий директора – 5 лет. Директор может переизбираться неограниченное количество раз.

9.10. Директор в своей деятельности руководствуется законом, настоящим уставом и подотчетен общему собранию Участников Общества.

9.11. Директор представляет интересы Общества в отношениях с третьими лицами, без доверенности действует от имени Общества, распоряжается имуществом Общества, заключает договоры, открывает расчетные и иные счета, решает другие вопросы, не отнесенные к исключительной компетенции Общего собрания Участников.

10.УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ ОБЩЕСТВА

10.1 Общество обязано вести бухгалтерский учет и представлять финансовую отчетность в соответствии с Российским законодательством. Ответственность за состояние бухгалтерского учета, порядок предоставления финансовой отчетности несет директор.

10.2 Общество обязано обеспечить учет и сохранность бухгалтерской и иной документации в соответствии с требованиями законодательства и нормативными сроками хранения документации.

11. ВЕДЕНИЕ СПИСКА УЧАСТНИКОВ

11.1. Общество ведет список участников Общества с указанием сведений о каждом участнике Общества, размере его доли в уставном капитале Общества и ее оплате, а также

о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом.

Общество обязано обеспечивать ведение и хранение списка участников Общества с момента государственной регистрации Общества.

11.2. Директор обеспечивает соответствие сведений об участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу.

11.3. Общество и не уведомившие Общество в соответствии с п. 5.2 об изменении соответствующих сведений участники Общества не вправе ссылаться на несоответствие сведений, указанных в списке участников Общества, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, в отношениях с третьими лицами, действовавшими только с учетом сведений, указанных в списке участников Общества.

11.4. В случае возникновения споров по поводу несоответствия сведений, указанных в списке участников Общества, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, право на долю или часть доли в уставном капитале Общества устанавливается на основании сведений, содержащихся в едином государственном реестре юридических лиц.

11.5. В случае возникновения споров по поводу недостоверности сведений о принадлежности права на долю или часть доли, содержащихся в едином государственном реестре юридических лиц, право на долю или часть доли устанавливается на основании договора или иного подтверждающего возникновение у учредителя или участника права на долю или часть доли документа.

12. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

12.1. Прекращение деятельности Общества осуществляется в форме:

– реорганизации

– ликвидации.

12.2. Реорганизация Общества происходит путем слияния, разделения, выделения, присоединения, преобразования. Порядок реорганизации устанавливается действующим законодательством.

12.3. Общество ликвидируется в следующих случаях:

– по решению Общего собрания Участников, принятому единогласно.

– на основании решения суда,

– по другим основаниям, предусмотренным законодательством.

12.4. При добровольной ликвидации Общества Общее собрание простым большинством голосов от числа голосов всех Участников Общества назначает ликвидационную комиссию, которая проводит ликвидацию, составляет ликвидационный баланс и представляет его Общему собранию Участников.

12.5. Общество считается ликвидированным с момента внесения соответствующей записи в государственный реестр.